FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

サンハイム明和　203号

２Ｆ以上,２面採光,角住戸,リノベーション,駅まで平坦,メールボックス,市街地が近い

【外観】

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市北区浪花町11-17		
交通	大阪メトロ谷町線　天神橋筋六丁目駅　徒歩2分 大阪環状線　天満駅　徒歩7分		
間取詳細	洋室(3.5畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.45㎡	向き	南
築年月	1965年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年5月上旬予定
駐車場	無		
設備	ＩＨクッキングヒーター,インターホン,エアコン,クッションフロア,クローゼット,シャワー,シューズボ		
その他費用	[月次費用]　町会費：200円 [備考]　電気・水道・ガス⇒直接契約※ペット飼育の場合、敷金5万円必要です。		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　興和アシスト　初回総賃料50%　更新10,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月22日　No.500-203

お問合せ先

大阪府知事（9）第30213号
大阪府宅地建物取引業協会

池屋住宅株式会社

大阪府大阪市北区浪花町10番14号
TEL:06-6373-3898　FAX:06-6373-3899
E-mail : ykoreeda@ikeyanet.co.jp
URL : http://www.ikeyanet.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：12306　物件管理コード：1110552724280000001444

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。