FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	8,000円

アージュ・ベール　603号

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,角住戸,最上階,出窓,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス,市街地が近い

【外観】

【間取り図】

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アージュ・ベール		
物件所在地	大阪府大阪市北区浪花町12-7		
交通	大阪メトロ谷町線　天神橋筋六丁目駅　徒歩2分 大阪メトロ堺筋線　天神橋筋六丁目駅　徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(3畳)		
構造･規模	鉄骨 6階建 6階		
専有面積	24.24㎡	向き	南
築年月	2006年9月4日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＣＳ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可		
その他費用	[月次費用]　水道料金（定額）：2,500円 [備考]　※ペット飼育の場合、敷金5万円必要です。		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　興和アシスト　初回総賃料50%　更新10,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月22日　No.141-603

お問合せ先
大阪府知事（9）第30213号
大阪府宅地建物取引業協会
池屋住宅株式会社
大阪府大阪市北区浪花町10番14号
TEL:06-6373-3898　FAX:06-6373-3899
E-mail : ykoreeda@ikeyanet.co.jp
URL : http://www.ikeyanet.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：12306　物件管理コード：1110552724280000001075

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。