FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

アトレ・ナニワ　601号

２Ｆ以上,オートロック,最上階,平坦地,メールボックス,市街地が近い

【外観】

【間取り図】

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB

間取り	1R		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アトレ・ナニワ		
物件所在地	大阪府大阪市北区浪花町8-14		
交通	大阪メトロ堺筋線　天神橋筋六丁目駅　徒歩2分 大阪メトロ谷町線　天神橋筋六丁目駅　徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	22㎡	向き	
築年月	1969年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,ト		
その他費用	[月次費用]　水道料金（定額）：2,500円 [備考]　※短期解約の場合、違約金が発生します。（契約期日より）半年未満⇒総賃料の2ヶ月分　　１年未満⇒総賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　興和アシスト　初回総賃料50%　更新10,000円/年		
備考	オートロック付き（夜間のみ）・ネット使用料無料！☆Ｊ：ＣＯＭ有料64ＣＨが無料で視聴できます☆ガスコンロ付ミニキッチン・エアコン・ミニ冷蔵庫・照明器具付き・最上階にコインランドリー乾燥機が有るから洗濯も便利です☆信号をわたればスグ天神橋筋商店街があります・スーパーコンビニも近隣にあり大変便利な立地です。駅近☆☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月2日　　No.6-601

お問合せ先

大阪府知事（9）第30213号
大阪府宅地建物取引業協会

池屋住宅株式会社

大阪府大阪市北区浪花町10番14号
TEL:06-6373-3898　　FAX:06-6373-3899
E-mail : ykoreeda@ikeyanet.co.jp
URL : http://www.ikeyanet.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：12306　　物件管理コード：1000000000000000000000011609890

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。