FOR RENT

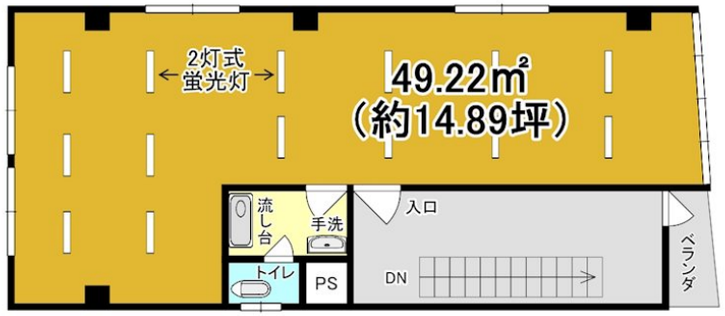
賃料	管理費等
132,000円	0円

本庄ビル　２Ｆ

３面採光,内装リフォーム済

【外観】

【間取り図】



間取り			
敷金	5万円	礼金	22万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	事務所（区画）		
建物名・部屋番号	本庄ビル　201号室		
物件所在地	大阪府大阪市北区本庄東３丁目10-28		
交通	大阪メトロ谷町線　天神橋筋六丁目駅　徒歩10分 阪急千里線　天神橋筋六丁目駅　徒歩10分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	49.22㎡	向き	北東
築年月	1981年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	エアコン,エアコン２台,トイレ有,火災報知機,給湯,洗面台,暖房,冷房		
その他費用	[備考]　電気⇒関西電力直接契約賃料・礼金は税込価格です。		
入居諸条件	事務所可 楽器等の使用不可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須　興和アシスト　初回総賃料50%　更新10,000円/年		
備考	★全面リフォーム済★流し台・手洗い場・和式トイレ・エアコン2台・2灯式蛍光灯14カ所・天井高2.4　給湯室・床カーペット・窓4カ所★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日　No.500-18

お問合せ先

大阪府知事（9）第30213号
大阪府宅地建物取引業協会

池屋住宅株式会社

大阪府大阪市北区浪花町10番14号
TEL:06-6373-3898　FAX:06-6373-3899
E-mail : ykoreeda@ikeyanet.co.jp
URL : http://www.ikeyanet.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：12306　物件管理コード：100000015302885

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。