

賃料	管理費等
37,000円	3,000円

アトレ・ナニワ 501号

2F以上,オートロック,陽当たり良好,平坦地,メールボックス,市街地に近い

【外觀】



【間取り図】



物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付 

ITANDI BB



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.6-501

間取り	1R		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アトレ・ナニワ		
物件所在地	大阪府大阪市北区浪花町8-14		
交通	大阪メトロ堺筋線 天神橋筋六丁目駅 徒歩2分 大阪メトロ谷町線 天神橋筋六丁目駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	16.64㎡	向き	北
築年月	1969年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	B S , C A T V , C S , インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフ		
その他費用	[月次費用] 水道料金(定額): 2,500円 [備考] ※短期解約の場合、違約金が発生します。(契約期日より) 半年未満⇒総賃料の2ヶ月分 1年未満⇒総賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 興和アシスト 初回総賃料50% 更新10,000円/年		
備考			



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

不動産コード : 12306

[illegible]